

5/17 火

- ◆11:00~【注目の投資分野】「バイオベンチャー株の投資妙味」
メディシノバ(4875) 副社長 岡島正恒氏
- ◆13:30~【有望企業研究】「営業利益3.5倍! 注目の人材ビジネス会社の新戦略とは」
エスプール(2471) 社長室長 荒井直氏
- ◆15:00~「プロが教える『今仕込むべき株』」 講師:アナリスト・アルゴナビス 代表 清水洋介氏

5/18 水

- ◆11:00~「プロが教える『今仕込むべき株』」 講師:アナリスト・アルゴナビス 代表 清水洋介氏
- ◆13:30~【有望企業研究】「縁の下の力持ち! オフィスサポート事業で業績好調!」
エフティグループ(2763) コーポレート統括部長 山本博之氏
- ◆15:00~「株式投資専門誌『株主手帳』が教える 今後の相場展望と注目銘柄」
講師:アナリスト・アルゴナビス 代表 清水洋介氏 / 株主手帳 編集長 上田智一

法律・税務セミナー

空室改善・リノベーションセミナー

不動産会社向けセミナー

賃貸経営・不動産投資セミナー

10:30~11:20
家族信託を活用した法定相続にとられない自由な資産承継術
司法書士法人・行政書士・土地家屋調査士 オフィスワングループ 島田雄左代表

12:00~12:50
失敗から学ぶ! 法人・不動産を活用した相続対策
税理士法人 エム・エイ・シー 河口正剛 代表社員税理士

13:30~14:20
家主負担リスクを回避する 家賃債務保証と保証人の上手な使い方
弁護士法人 菟田法律事務所 菟田泰隆 代表弁護士

15:00~15:50
いつまでも違法は危険! ~民泊の正攻法を学ぼう~
行政書士法人 A.I.ファースト 長江博仁 代表行政書士

10:20~11:10
簡単セルフリフォーム&リノベーション術を公開! DIYで楽しみながら満室経営
赤尾宣幸 オーナー

11:40~12:30
「DIY型賃貸借に関する契約書式例」とガイドブック「DIY型賃貸借のすすめ」の解説
国土交通省 住宅局住宅総合整備課 賃貸住宅対策室 秋山康夫課長補佐

13:00~13:50
選ばれる物件ヘメイクアップ ~女子力を発揮するとあなたの物件はこう変わる!~
朝日リビング えんまち 浴町洋子氏

14:20~15:10
誰でも再現可能! 2代目築古オーナーの入居者を引き寄せる物件の作り方
中西紀二 オーナー

15:40~16:30
特別企画「1泊7日」 賃貸仲介ベテラン社員がオーナーに伝えたい! 最新客付事情
参加企業: トーマスリビング ミウコーポレーション など

10:40~11:30
中古物件がネコで満室! ポイントは内装仕様と特約事項とブランディング
クラシコ 杉浦雅弘社長

12:00~12:50
無人内見だけじゃない、空室専用も防げるスマートロック活用の可能性
ライナフ 滝沢潔社長

13:20~14:10
不動産会社がリノベビジネスで成功するために、必ずやるべき5つのポイント
TRN 中島克己社長

14:40~15:30
福岡県の空き家問題2016 現状の課題と活用事例
早川不動産 早川眞市社長

15:50~16:40
人口増加を続ける福岡 賃貸・投資市場の伸びしろを探る
ニッセイ基礎研究所 金融研究部 不動産市場調査室 竹内一雅室長

10:30~11:20
建物安値取得の成否は「立退き交渉が9割!」~法律知識を武器とした段取り術~
弁護士法人 Martial Arts 割 (マーシャルアーツ) 堀鉄平代表弁護士

11:50~12:40
土地オーナー必見! 駐車場の最新トレンド
セイワパーク 清家政彦社長 兼JPB九州支部長

13:00~13:50
「AD」「両手」「囲い込み」をなくせ! ~ネットを活用した新しい売買・賃貸募集方法を公開~
「ウチコミ!」 (アルティメット総研) 大友健右社長

14:20~15:10
大規模修繕の準備と居住者対策 ~マンション・ビルの200年化~
一般社団法人 マンション大規模修繕協議会 米沢賢治代表理事

15:40~16:30
見返りを求めないGIVE精神で満室を実現する家主の心構え
がんばる家主の会 松浦昭会長

10:30~11:20
知らないで損する!! 相続対策7つの事例
税理士法人 アイココンサルティング 岩永悠 代表社員税理士

12:00~12:50
キャッシュフローが悪い物件は要注意! 家主の「黒字倒産」の仕組みと予防策
高島聖也税理士事務所 高島聖也税理士

13:30~14:20
モンスター賃借人への対処法 ~ペット・家賃滞納編~
鴻和法律事務所 矢口耕太郎 弁護士

15:00~15:50
相続税を0にもできる 生前の不動産対策
夢相続 曾根恵子社長

10:20~11:10
築古物件こそDIY可能賃貸! 入居者が大事に長く住みたい部屋になる
スペースデザイン 吉原勝己社長

11:40~12:30
満室大家への第一歩! これだけは押さえておきたい3つの心構え
久保力也 オーナー

13:00~13:50
6000件の退去立ち会いから分かった! 空室対策はお金よりアイデアです!
SSKコーポレーション 傍島啓介社長

14:20~15:10
DIY体験イベントで近所に愛される物件のつくり方
すべ産業 須部貴之 リノベーション事業部長

15:40~16:30
ユーザー30万人のリノベサイト「グッドルーム」のデータ公開! やっていいこと、悪いこと
ハプティック 小倉弘之社長

10:50~11:40
電力の全面自由化スタート~集合住宅400棟で成功した電気代削減術を紹介~
一般社団法人 電気事業保安協会 省エネ事業部 吉島貴則部長

12:20~13:10
99%の管理会社が知らない 遺品整理現場のずさんな実態
一般社団法人 家財整理相談窓口 岩橋ひろし監事

13:50~14:40
2016年版 福岡の最新市況と空室対策に活かす最新入居者ニーズ動向
リクルート 住まいカンパニー SUUMO 池本洋一編集長

15:20~16:10
家主と地主編集長が語る! 賃貸住宅の最新トレンド2016
月刊「家主と地主」編集長 永井ゆかり

10:30~11:20
元地銀融資担当者が語る! 銀行はココを見ている!! ~知っておくべき借り入れのコツ~
海野真也 オーナー

11:40~12:30
特別企画「1泊7日」 ネットブーム到来! ネット物件のオーナー・管理者が体験・ノウハウを語る
雑誌「犬吉猫吉」編集長も参加

12:50~13:40
高齢者に人気の高齢者住宅のつくりかた
くらし計画 白藤友啓常務

14:00~15:15
10人の革新者が自身の賃貸経営を熱く語る! UP-DATE プレゼンテーションvol.2
75分 企画・運営: 賃貸UP-DATE実行委員会九州支部

15:50~16:40
誰も買わない不人気物件を再生し 2400戸まで増やした投資家の軌跡
大川護郎 オーナー

5/17 火

5/18 水