

# 月刊 地主と家主

## 賃貸不動産オーナー向け経営情報誌

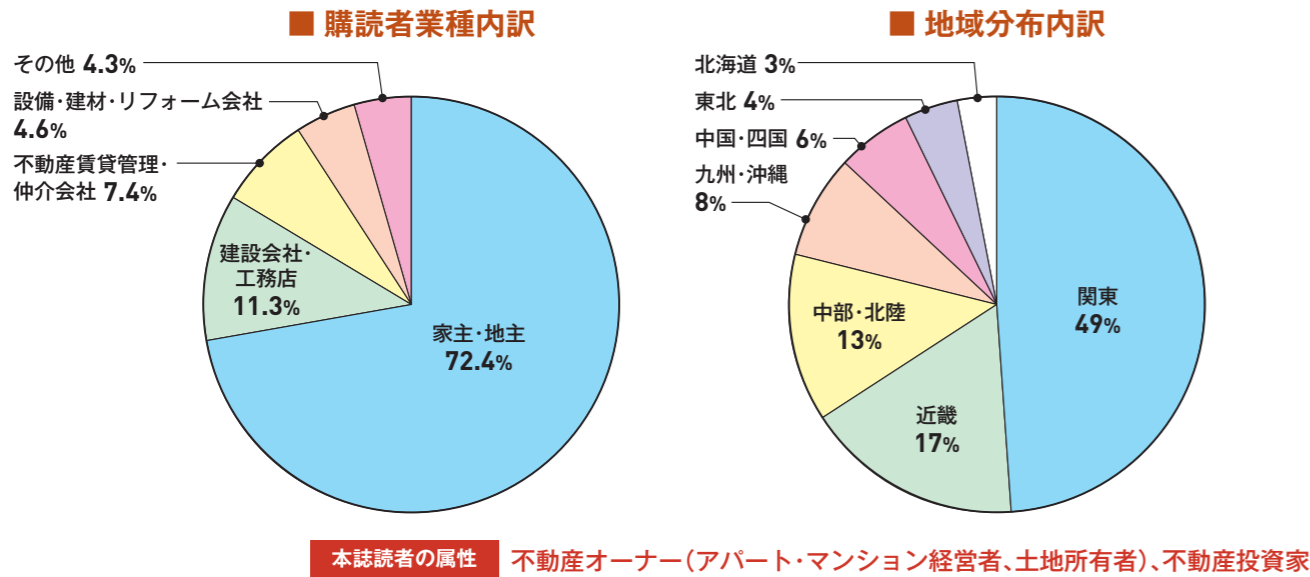
全国の賃貸住宅の空室率が上昇し、物件の差別化が求められる昨今、家主は賃貸経営に関する最新のノウハウを学ぶ必要があります。『地主と家主』には、資産運用、相続、土地活用、税金対策など、オーナーが知っておくべき情報が満載。全国の家主を取材し、入居者対応の実例や成約率を高める取り組みも紹介します。各分野の専門家による連載コラムも人気です。



創刊	2003年6月
書店販売価格	950円(税込み)
年間購読料	9,500円(税・送料込み) 年間購読で2冊分お得です
判型・ページ数	平とじA4変形(天地285mm×左右210mm)、104ページ
発売日	毎月15日(日曜日の場合は14日)
販売チャネル	全国主要書店・年間定期購読・Amazon・楽天ブックス

## 本誌読者の属性

7割以上が不動産オーナーです。賃貸住宅経営者たちが有志で行う勉強会「家主の会」のテキストとしても活用されています。

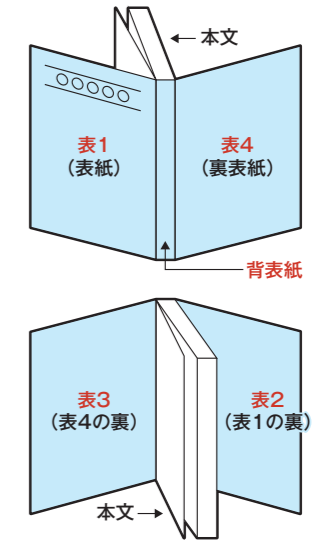


## これまでの特集事例(2023年)

1月号	不動産会社は知っている 繁忙期に決まる物件決まらない物件	7月号	相続に向けて早期に着手 底地・借地の問題解決法
2月号	賃貸経営を左右する いい借金、悪い借金	8月号	リスクを知って動じない 家主さん、事件です!
3月号	工事後の「まさか」を避ける3カ条	9月号	がっちり資産を残す どんとこい相続
4月号	経費を上手に使って がっちり節税	10月号	納得の外壁リフォーム
5月号	チャンスを狙え うまい不動産売却法	11月号	リフォーム? 建て直し? それとも売却? どうする築30年物件
6月号	空き家1000万戸時代 家主の選択	12月号	退去させない空室対策

## 広告サイズ・料金表(1回)

掲載箇所	サイズ	色	広告料金(税込み)
表2	縦285mm×横210mm	カラー	935,000円
表2対向	縦285mm×横210mm		880,000円
表3	縦285mm×横210mm		880,000円
表3対向	縦285mm×横210mm		825,000円
表4	縦262mm×横193mm		1,100,000円
中面1ページ	縦285mm×横210mm		550,000円
1/3ページ	縦250mm×横65mm		220,000円



※記事広告の場合は、別途制作費がかかります。

## 広告の効果

### ■ 記事広告

商品・サービスの内容が複雑な場合は、記事広告が有効です。その商品・サービスを利用したオーナーのエピソードを盛り込むことで、より読者へのイメージ喚起が図れます。

### ■ 1ページ広告・見開き広告

業界的にインパクトのある商品・サービスを本格的に展開していく場合は、1ページ広告や見開き広告で大々的に訴求することができます。

### ■ 1/3ページ広告

会社名や商品名を覚えてもらうことを重視した広告です。サイズは小さくとも、継続的に掲載することで読者の目に触れる機会を増やし、ブランド構築にもつながることができます。

## 入稿スケジュール

### ■ 広告申込締切日

発行日前々月の20日  
(土日祝に当たる場合は直前の営業日まで)

### ■ 広告原稿の入稿期限

発行日の前月の10日  
(土日祝に当たる場合は直前の営業日まで)

※広告原稿は広告入稿ガイドラインに沿ったデータ形式で入稿してください。  
※当社で広告原稿を作成する場合は、別途制作費がかかります。

日	月	火	水	木	金	土
15	16	17	18	19	20 申込締切	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10 入稿締切	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15 発行日	16